

WYKONAWCA	GWK <small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ</small> Biuro: ul. Gąbińska 9/75, 01-703 Warszawa tel. 605 890 100, 502 337 895 e-mail: biuro@gwkts.com.pl , www.gwkts.com.pl
INWESTOR	Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. Al. Drogowców 20 05-420 Józefów
TEMAT	Dokumentacja projektowo – kosztorysowa modernizacji pompowni ścieków sanitarnych przy ul. Grottgera w Józefowie
TYTUŁ	Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty Przebudowa pompowni ścieków sanitarnych przy ul. Grottgera w Józefowie
ADRES INWESTYCJI	Ul. Grottgera, 11 Listopada, Józefów działki ewid. nr 239/1, 239/2, 228/10 obręb 21 Józefów jedn. ewid. 141701_1.0021.239/1 jedn. ewid. 141701_1.0021.239/2 jedn. ewid. 141701_1.0021.228/10
BRANŻA	Sanitarna
SPIS TREŚCI	<ol style="list-style-type: none"> 1. Informacja BIOZ str. 2 2. Warunki techniczne Hydrosfera str. 9 3. Uzgodnienie z Narady Koordynacyjnej str. 10 4. Decyzja UM str. 11 5. Uzgodnienie Hydrosfera str. 17 <p>6. Opinia Geotechniczna wraz z dokumentacją badań podłoża gruntowego i projektem geotechnicznym str. 20</p>

Warszawa, 15 marca 2022

<p>WYKONAWCA</p> <p>INWESTOR</p> <p>TEMAT</p> <p>ADRES INWESTYCJI</p> <p>BRANŻA</p>	<p>GWK <small>SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ</small></p> <p>Biuro: ul. Gąbińska 9/75, 01-703 Warszawa tel. 605 890 100, 502 337 895 e-mail: biuro@gwkts.com.pl, www.gwkts.com.pl</p> <p>Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. Al. Drogowców 20 05-420 Józefów</p> <p>Dokumentacja projektowo – kosztorysowa modernizacji pompowni ścieków sanitarnych przy ul. Grottgera w Józefowie</p> <p>INFORMACJA BIOZ</p> <p>Przebudowa pompowni ścieków sanitarnych przy ul. Grottgera w Józefowie</p> <p>Ul. Grottgera, 11 Listopada, Józefów działki ewid. nr 239/1, 239/2, 228/10 obręb 21 Józefów jedn. ewid. 141701_1.0021.239/1 jedn. ewid. 141701_1.0021.239/2 jedn. ewid. 141701_1.0021.228/10</p> <p>Sanitarna</p>
<p>PROJEKTANT</p>	<p>dr inż. Agnieszka Halicka MAZ/0200/POOS/08</p> <p>Specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wod., kan., bez ogrzewania, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i sanitacyjnych nr ewid. MAZ/0200/POOS/08</p> <p>uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i sanitacyjnych nr ewid. MAZ/0200/POOS/08</p>

Warszawa, 15 marca 2022

1. Zakres i wykonanie robót dla całego zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje:

- przebudowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej
- budowę tłoczni ścieków sanitarnych, studni kanalizacyjnych
- budowę rurociągu tłoczego tymczasowego

2. Kolejność realizacji poszczególnych robót/obiektów

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty ziemne
- roboty budowlano – montażowe

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na omawianym terenie występuje następujące uzbrojenie podziemne i naziemne: sieć i przyłącza gazowe, linie energetyczne i telefoniczne, wodociąg, kanalizacja sanitarna.

4. Elementy zagospodarowania działki/ terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może wystąpić w czasie następujących robót:

- wykonywanie robót w wykopie usytuowanym w pasie drogowym, w jezdni wyłączonej z ruchu
- wykonywanie robót ziemnych
- umacnianie głębokich wykopów i praca na ich dnie
- transport materiałów do miejsca ich wbudowania: rury, zbrojenie
- montażu i demontażu deskowania systemowego ścian,
- montażu płyt prefabrykowanych o masie 4,0 – 5,0t
- montażu rur w wykopach
- wykonywania podsypki pod rurociągi
- wykonywania zasypki i zagęszczenia
- wykonania tymczasowych podłączeń elektrycznych.
- zejściu i wejściu po drabinie,
- praca na wysokości
- transporcie materiałów
- zgrzewaniu i montażu rur

Roboty na wysokościach pracownicy powinni wykonywać posiadając zabezpieczenie ochrony indywidualnej (szelki i asekuracja drugiej osoby). Pracownicy winni być instruowani i wyposażeni w środki ochrony (kaski, itp.) Należy stosować barierki ochronne i przykrycia tymczasowe otworów na stropach nad zbiornikami, powieszać elementy ciężkie odcinane, uniemożliwiając ich spadanie z wysokości. Oprócz zagrożeń życia i zdrowia mogą wystąpić okresowe uciążliwości wywołane prowadzeniem robót, do których należą: wzrost zapylenia, hałas pochodzący od środków transportu, urządzeń i elektronarzędzi.

5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może nastąpić podczas wykonywania robót ziemnych:

- a) wykopy liniowe tj. przewody ciśnieniowe do wody pitnej
- b) wykopy obiektowe tj. armatura – hydranty i zasuw
- c) roboty wykonywane przy użyciu dźwigu – osunięcie skarpy, montaż rur, armatury
- d) roboty związane z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu,
- e) składowanie, transport i montaż materiałów budowlanych,
- f) roboty wykonywane pod, lub w pobliżu przewodów energetycznych.

Ponadto zagrożenia mogą być następstwem:

- g) nieprzestrzegania przez Wykonawcę obowiązujących przepisów odnośnie robót budowlano-montażowych,
- h) niestosowania niezbędnych zabezpieczeń i reżimu technologicznego,
- i) lekceważenia przepisów bhp przez ekipę Wykonawcy,
- j) braku badań lekarskich szkoleń okresowych pracowników,
- k) pośpiechu Wykonawcy, nieuzasadnionych oszczędności i braku wyobraźni,

6. Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych

wykopy liniowe lub obiektowe powinny być:

- wyposażone w bezpieczne zejście lub drabiny wystawione 75cm poza krawędź wykopu,
- zabezpieczone barierkami posiadającymi balustrady o wysokości 1,1m nad terenem, umieszczonymi min. 1,0m od krawędzi wykopu i oznakowane,

- w nocy wykopy powinny być oświetlone światłem żółtym, a w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy robotach, powinny być zabezpieczone barierkami zaopatrzonymi na czas zmroku nocy w światło ostrzegawcze koloru czerwonego,
- wykopy w czasie prowadzenia prac i w czasie przerw w wykonywaniu robót winny być odpowiednio zabezpieczone,
- obudowanie ścian wykopu odpowiednio do jego głębokości, struktury gruntu i przewidywanych obciążeń,
- w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa – szczelne przykrycie wykopu uniemożliwiające wpadnięcie do niego,
- przy każdym wznowieniu robót po przerwie lub po intensywnych opadach atmosferycznych, przed zejściem do wykopu należy sprawdzić stan umocnienia ścian wykopu,
- w miejscach wjazdu do poszczególnych posesji roboty ziemne należy prowadzić w porozumieniu z właścicielem posesji lub zapewnić dojazd i dojście do posesji.

7. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako: szkolenie wstępne, szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z:

- ogólnym zakresem stosowanej technologii związanej z działalnością zakładu,
- podstawowymi przepisami bhp i p.poż. zawartymi w Kodeksie Pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy,
- zasadami postępowania na wypadek pożaru,
- zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy,
- ogólnymi zasadami poruszania się po terenie zakładu pracy, terenie budowy objętym w projekcie,
- czynnikami szkodliwymi występującymi w zakładzie pracy,
- obowiązującymi w zakładzie pracy środkami ochrony indywidualnej oraz odzieżą roboczą pouczenie pracownika o obowiązku stosowania środków ochrony indywidualnej oraz odzieży roboczej,
- zasadami postępowania w razie wypadków i w sytuacjach zagrożeń (pożaru, awarii, itp.), w tym zasadami udzielania pomocy przedlekarskiej w razie wypadku.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z:

- zakresem obowiązków służbowych na danym stanowisku pracy,
- zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy,
- odpowiedzialnością wynikającą z zajmowanego stanowiska,
- sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku,
- metodami likwidacji lub ograniczenia oddziaływania na pracownika czynnika niebezpiecznego, szkodliwego dla zdrowia lub uciążliwego, występującego w procesie pracy,
- zapoznania z szczegółowymi przepisami z bhp i p.poż. dotyczącymi zagadnień na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 kW. Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

Wyżej wymienione instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wyekwywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Przed przystąpieniem do każdego rodzaju robót kierownik jest zobowiązany do udzielenia pracownikom instruktażu z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401), w którym:

- określi przepisy bhp dla danego rodzaju robót oraz zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń;
- przypomni o konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
- poda zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Wszyscy pracownicy mający kontakt z urządzeniami elektrycznymi oraz z elementami sieci energetycznej powinni mieć stosowne i aktualne uprawnienia SEP. Szkolenie należy prowadzić zgodnie z ramowym programem w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zawartym w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. /Dz.U. Nr 62, poz. 285/.

8. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

- urobek powstały podczas wykonywania wykopów należy składować w odległości nie mniejszej niż 1m od krawędzi wykopu obudowanego,
- elementy składowane powinny być odpowiednio zabezpieczone przed osunięciem składowanej przymy i przygnieciem osób znajdujących się w pobliżu składowiska,
- materiały budowlane powinny być zabezpieczone podczas transportu tak, aby nie spowodować zagrożenia zdrowia i życia osób znajdujących się w pobliżu środka transportu,
- roboty budowlane – montażowe należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną pod nadzorem instytucji określonych w projekcie,
- transport ładunków nie powinien przekraczać dopuszczalnego obciążenia urządzeń transportowych

9. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom.

Budowa projektowanej inwestycji winna być realizowana w sposób minimalizujący wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia zarówno pracowników budowy oraz wszelkich osób mogących znajdować się w tym rejonie.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót należy:

- określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” opracowanym przez Kierownika Budowy zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami wynikającymi z realizacji przedmiotowej inwestycji,
- plac budowy należy zorganizować z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- praca winna być zorganizowana w sposób uniemożliwiający kolizje stanowisk roboczych i stanowisk materiałów,
- drogi w rejonie prowadzonych robót winny zapewnić bezpieczną komunikację i dowóz materiałów bez zagrożenia dla pracowników budowy i okolicznych mieszkańców,
- zapewnić opracowanie projektu organizacji ruchu i roboty prowadzić zgodnie z nim,
- należy sprawdzić, czy urządzenia podlegające dopuszczeniu przez Inspektorat Dozoru Technicznego posiadają stosowne paszporty i świadectwa,
- dokładnie ustalić miejsce i sposób prowadzenia robót, aby uniknąć kolizji z trasami instalacji, urządzeń podziemnych i nadziemnych,
- oznakować dokładnie trasy instalacji i urządzeń podziemnych oraz określić bezpieczną odległość pracy.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Przed rozpoczęciem robót należy zagospodarować teren budowy wykonując: ogrodzenie terenu budowy, wyznaczenie stref niebezpiecznych, drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych. Należy ponadto doprowadzić media, zapewnić pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne, oświetlenie, wentylację, łączność, a także urządzić składowiska materiałów.

Na budowie powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Ponadto należy zapewnić łączność telefoniczną stacjonarną lub komórkową. W widocznym miejscu na terenie budowy powinien być wywieszony wykaz z adresami i numerami telefonów do: najbliższego punktu lekarskiego, jednostki Straży Pożarnej, posterunku Policji, Na terenie prowadzonych robót rozbiórkowych należy umieścić odpowiednie tablice ostrzegawcze i informacyjne. Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni w odzież i urządzenia ochronne, jak hełmy, rękawice i okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na trzonkach oraz stale utrzymywane w dobrym stanie.

Ponieważ roboty będą prowadzone w bezpośrednim sąsiedztwie ruchu publicznego konieczne jest wykonanie oznakowania zgodnie z organizacją ruchu zapewniającą bezpieczeństwo dla pieszych i pojazdów poruszających się drogą publiczną, oraz pojazdów i pracowników budowy. Konieczne jest także zabezpieczenie terenu budowy, aby zapewnić bezpieczeństwo osobom postronnym. Oznakowanie i elementy bezpieczeństwa na odcinku wykonywanych robót winno być kontrolowane i na bieżąco doprowadzane do stanu pierwotnego. Jezdnie na dojazdach należy utrzymywać w stanie czystym i zadbanym. Prace w rejonie odkrytych istniejących urządzeń obcych należy prowadzić po zabezpieczeniu urządzeń dwudzielnymi rurami ochronnymi. Prace w rejonie urządzeń

energetycznych prowadzić przy wyłączonym napięciu w urządzeniu. Potrzebę wyłączeń uzgodnić z właścicielem urządzenia.

Podczas wykonywania prac, osoby bezpośrednio kierujące pracownikami przed przystąpieniem do prac ustalają postępowanie w razie zagrożenia, kierunek i przebieg ewakuacji. Wykonawcy winni być wyposażeni w sprzęt telekomunikacyjny (telefony komórkowe; krótkofalówki) umożliwiające szybki kontakt, wezwanie pomocy w nagłych przypadkach oraz kierowanie przez kierownictwo ewakuacją z terenu objętego zagrożeniem.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
 - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
 - dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- Pozostałe środki ochrony:
- należy przeprowadzić instruktaż ustny przed przystąpieniem pracowników do realizacji robót budowlanych,
 - należy przygotować miejsca pracy poprzez trwałe wygradzenie terenu wzdłuż trasy wykopów linii kablowej,
 - pracowników należy wyposażyć w sprzęt ochrony osobistej stosowanie do zastosowanej metody prowadzenia robót montażowych. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
 - przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.
- Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:
- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
 - napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy.

Kierownik budowy winien także zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych takie jak:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne, gazociągi, W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego. Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 1,5 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczna – inżynierska.

W czasie wykonywania wykopów ze ścianami o bezpiecznym nachyleniu należy:

- w pasie terenu przylegającego do górnej krawędzi skarpy wykonać spadki odprowadzające wody opadowe w kierunku od wykopu,
- likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy przez usuwanie naruszonego gruntu z zachowaniem bezpiecznego pochylenia skarpy,
- sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie i dłuższej przerwie w pracy.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 1,5 m.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

Kierownik budowy winien zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót elektrycznych takich jak:

- roboty wykonywane w pobliżu czynnych linii energetycznych nn układanych w ziemi (ryzyko porażenia prądem elektrycznym o napięciu 0,4kV),
- roboty związane z montażem urządzeń w złączach: istniejącym i projektowanym (ryzyko porażenia prądem elektrycznym o napięciu 0,4kV),
- roboty elektryczne związane z podłączeniem kabli nn do złącz energetycznych: istniejącego i projektowanego (ryzyko porażenia prądem elektrycznym o napięciu 0,4kV).

Wszelkie prace specjalistyczne (w tym na wysokościach) mogą wykonywać tylko przeszkoleni pracownicy posiadający uprawnienia i aktualne specjalistyczne badania lekarskie stwierdzające zdolność do pracy. Wszelkie roboty winny odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i BHP. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu)
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń. Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Ponadto w trakcie trwania robót należy przestrzegać następujących zasad:

- **przy robotach wykonywanych przy użyciu koparki lub dźwigu należy zwracać uwagę na to czy:**
 - nie tworzą się nawisy lub czy skarpa nie jest podkopywana,
 - nie tworzy się niebezpieczeństwo osunięcia się skarpy urobku lub niebezpieczeństwo upadku urobku bądź pojemnika na pracownika przebywającego wewnątrz wykopu,
 - podwozie maszyny pracującej nie jest ustawione zbyt blisko krawędzi wykopu, co może spowodować osunięcie się gruntu,
 - pojazdy i maszyny robocze oraz urządzenia stosowane przez Wykonawcę posiadają świadectwa homologacji, znaki bezpieczeństwa oraz niezbędne atesty i certyfikaty,
 - sprzęt używany przy budowie jest prawidłowo konserwowany i poddawany okresowym przeglądom,
 - **przy robotach związanych z przemieszczaniem i zagęszczaniem gruntu należy uważać na to czy:**
 - przy odspajaniu i przemieszczaniu gruntu sprzętem mechanicznym nie występuje ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa przebywających w sąsiedztwie pracowników,
 - w wyniku prowadzonych prac nie tworzą się nawisy gruntu oraz możliwość podkopania skarpy,
- urządzenia służące do zagęszczania są sprawne technicznie
- **roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów energetycznych powinny być wykonywane:**
 - w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż:
 - 3,0 m dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
 - 5,0 m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV.
 - z zachowaniem szczególnej ostrożności, a jeżeli nieznane jest położenie przewodów na głębokości większej niż 40cm należy kopać tylko łopatami bez użycia kilofów,
 - **wykonywanie wykopów po błędnej lokalizacji skrzyżowań z mediami:**
 - w wyniku błędów w określeniu przez służby geodezyjne i kierownika budowy lokalizacji skrzyżowań z niebezpiecznymi mediami (przewody gazowe i energetyczne) może wystąpić ryzyko uszkodzenia tych przewodów, a tym samym ryzyko zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia przebywających w sąsiedztwie ludzi – wybuch gazu, porażenie prądem,
 - przypadkowe odkrycie instalacji lub niezidentyfikowanych przedmiotów powinno być sygnałem do przerywania robót i ustalenia z nadzorem technicznym dalszego postępowania,

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

10. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz innych dokumentów.

Kierownik budowy opracowując plan BIOZ wskaże również miejsce przechowywania dziennika budowy oraz całej dokumentacji budowy tzn, protokołów, certyfikatów, badań pracowników, zaświadczeń szkoleń w tym BHP.



Hydrosfera Józefów Sp. z o.o.

05-420 Józefów, ul. Drogowców 20, NIP 5322023038, REGON 142566480,

L.dz. 813/T/2024

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
Starostwa Powiatowego w Otwocku
ul. Piłsudskiego 6, 05-400 Otwock
tel. (22) 600-7-105, 600-7-200
e-mail: architektura@powiat-otwocki.pl
Józefów 12.03.2024 r.

Hydrosfera Józefów Sp. z o.o.
al. Drogowców 20
05-420 Józefów

WARUNKI TECHNICZNE

do projektowania i wykonania przebudowy przepompowni ścieków (aktualizacja)

W związku z realizacją własnych planów gospodarczych Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. podaje **ogólne warunki techniczne do projektowania i wykonania przebudowy istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Grottgera róg ul. 11. Listopada** (dz. 239/1 obr. 21) oraz zaprojektowania i wykonania przebudowy kanałów ulicznych na dopływie i odpływie przepompowni i związanej z tym przebudowy istniejących przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości przyległych do omawianej inwestycji.

I. PRZEWODY KANALIZACYJNE


1. Na istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej $\phi 400$ mm z rur kamionkowych w ul. Grottgera należy wykonać przebudowę przepompowni ścieków w tym samym miejscu lub w bezpośredniej bliskości istniejącej pompowni.
2. Pompownię należy wykonać jako tłocznię.
3. W oparciu o usytuowanie pompowni należy zaprojektować i wykonać przewody kanalizacyjne na dopływie i odpływie tj. wykonanie nowych kanałów lub dostosowanie istniejących kanałów do nowej pompowni. W uzasadnionych przypadkach należy przebudować przyłącza kanalizacyjne podłączone do przebudowywanych kanałów.
4. Parametry pompowni należy przyjąć wg. maksymalnych godzinowych i dobowych ilości odprowadzanych ścieków z obsługiwanej przez pompowni zlewni. Należy przyjąć wariant docelowy dla zlewni – maksymalne możliwe obciążenie wg. aktualnego planu zagospodarowania miasta.
5. Włączenie przewodu tłocznego z projektowanej pompowni do sieci kanalizacyjnej wykonać poprzez studzienkę rozprężną.
6. Grawitacyjne kanały uliczne należy projektować z rur kamionkowych, a kanały tłoczne z rur PE min. PN6.
7. Przyłącza kanalizacyjne (przebudowa) zaprojektować z rur kielichowych PVC-U, klasy S, o średnicy min. 160 mm, przy zachowaniu jednolitego, minimalnego spadku.
8. Studzienki rewizyjne projektować:
 - na włączeniu przyłącza do sieci kanalizacyjnej,
 - na zakończeniu podłączenia kanalizacyjnego - możliwie najbliżej granicy nieruchomości / max 4,0 m/,
 - przy zmianie kierunku, średnicy lub spadków oraz na połączeniach przewodów odpływowych,z możliwością dojścia, dojazdu; nie powinna znajdować się pod krawężnikiem i w miejscu narażonym na gromadzenie się ścieków opadowych.

Sekretariat	+48 22 780-06-40	Dział Techniczny	+48 22 780-06-43	Kanalizacja/Oczyszczalnia Ścieków	
Księgowość	+48 22 780-06-44	Wnioski/Umowy	+48 22 780-06-53		+48 22 789-27-43
Windykacja	+48 22 780-06-46	Wodociągi/Wodomierze	+48 22 780-06-47 i 57	Tel. alarmowy /całą dobę/	
Faktury/Inkasenci	+48 22 780-06-46			Woda	669 251 804
				Ścieki	504 791 108
www.hydrosfera-jozefow.pl EMAIL: sekretariat@hydrosfera-jozefow.pl Fax +48 22 789-61-01					
NR KONTA : 39 8023 0009 2001 0010 3697 0001					
KRS nr 0000365440 SĄD REJONOWY DLA M. STOŁECZNEGO WARSZAWY W W-WIE, XIV WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO, Kapitał 94 743 000,00 zł					

9. Studzienki kanalizacyjne min. projektować z materiałów trwałych. Zaleca się: tworzywa sztuczne, kręgi żelbetowe z połączeniem na uszczelkę gumową, cegłę kanalizacyjną. Poziom górnej powierzchni wjazdu w nawierzchni utwardzonej powinien być równy z nią, natomiast w trawnikach i zieleńcach powinien znajdować się co najmniej 8 cm ponad terenem. Studzienki kanalizacyjne projektować i wykonać zgodnie z wymogami normy PN-92/B-10729:1999. *Studzienki kanalizacyjne.*
10. Dopuszcza się zastosowanie studni inspekcyjnych $\phi 425$ mm na włączeniach przyłączy do sieci oraz na terenie podłączanych nieruchomości.
11. Dla studzienek kanalizacyjnych zastosować włazy żeliwne z zawiasem odpowiedniej klasy, w zależności od miejsca lokalizacji /jezdnia, chodniki, trawniki/.
12. Włączenie przyłączy/ kanałów/ przykanalików i instalacji wewnętrznej w studzienki przy różnicy rzędnych kanału i kinety studzienki przekraczającej 0,5 m realizować poprzez przepad.
13. Kanalizacja z pomieszczeń, w których znajdują się przybory kanalizacyjne poniżej poziomu terenu wymagają zamontowania przydomowych przepompowni ścieków.
14. **Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. nie zajmuje się odprowadzeniem wód deszczowych i nie wyraża zgody na ich odprowadzenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.**

II. TŁOCZNIE ŚCIEKÓW

1. Tłocznię ścieków sanitarnych należy projektować w monolitycznej komorze wykonanej polimerobetonu. Tłocznie należy wyposażyć w drabinkę żłazową ze stali kwasoodpornej z wysuwanyim pochwytym, w miarę możliwości teren ogrodzony i obrukowany, wyprowadzenie jak najwięcej sygnałów i elementów sterujących pracą tłoczni powyżej poziomu terenu (trzenie od zasuw odcinających w miarę możliwości), zapewniające wykonanie jak najwięcej czynności serwisowych bez konieczności wchodzenia do komory.
2. Obudowa i włazy tłoczni usytuowane w drogach przejezdnych winny wytrzymywać obciążenie ruchem pojazdów w wielkości 40 ton, a dla dna przejąć obciążenie od typowych tłoczni ścieków, które można zamontować.
3. Wymiary projektowanej komory powinny zapewnić możliwość montażu tłoczni różnych producentów zapewniając zasadę konkurencji między firmami na etapie realizacji projektu.
4. Przestrzeń w komorze tłoczni powinna zapewniać bezpieczne zejście i wykonanie prac serwisowych przez ludzi. Zejście, włazy i przestrzenie w komorze powinny zapewniać bezproblemowe wymianę pomp i urządzeń które uległy awarii.
5. Dno komory tłoczni należy wykonać ze spadkiem i wyposażyć w zagłębienie i pompę do wypompowania zanieczyszczeń po czyszczeniu i pracach eksploatacyjnych związanych z tłoczną. Należy wykonać spocznik dla obsługi tak aby ewentualny wyciek ścieków z komory podczas prac serwisowych go nie zalewał nie.
6. Komora tłoczni winna mieć oświetlenie i wentylację mechaniczną uruchamianą w momencie otwarcia wjazdu.
7. Właz o odpowiednich wymiarach powinien posiadać blokadę uniemożliwiającą samoczynne zamknięcie w trakcie prowadzenia czynności serwisowych przez obsługę. Ponadto należy zastosować sygnalizację otwarcia wjazdu służące do zabezpieczenia tłoczni przed niepożądanym otwarciem. Tłocznia powinna wypełniać postanowienia normy PN-EN 12050-1. *Przepompownie ścieków budynkach i ich otoczeniu. Zasady budowy i badań.*
8. Część I: *Przepompownie ścieków zawierające fekalia oraz PN-EN 12056-4. Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków Część 4: Pompownie ścieków – Projektowanie układu i obliczenia.*
9. Zaleca się wykonanie tłoczni oraz jej oprzyrządowania ze stali kwasoodpornej. Rozwiązania tłoczni wykonanych z tworzyw sztucznych powinny posiadać odpowiednie atesty i badania w szczególności w zakresie propagacji pęknięć elementów i połączeń zgrzewanych naprężeń i wibracji min. od pracujących pomp. Konstrukcja tłoczni powinna zapewniać wieloletnią (min 50 lat) bezawaryjną pracę.

- WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
ul. Kołłątaja 10, 60-400 Olsztyn
tel. (22) 600-7-105, 600-7-200
e-mail: biuro@architektura.pl
10. Dla tłoczni ze stali kwasoodpornej wszystkie spoiny należy wykonać w technologii właściwej dla stali kwasoodpornej. W celu wyeliminowania ilości połączeń spawanych, wywijki dla kołnierzy należy formować poprzez obróbkę plastyczną.
 11. W przypadku awarii urządzeń tłoczni system zaworów, rurociągów powinien zapewniać samoczynne grawitacyjne przelewanie się ścieków do studzienki rozprężnej.
 12. Przewody tłoczne umieszczone w gruncie projektowanych tłoczni ścieków należy wykonywać z rur PE min. z $\phi 90$ mm łączonych przez zgrzewanie.
 13. Tłocznia winna mieć zamknięcie na dopływie i odpływie (zasuwy nożowe) jak również zasuwy i zawory odcinające na zamontowanych pompach. Wymiary włączów oraz konstrukcja rozdzielacza, separatora i komory zbiorczej powinna zapewniać okresową inspekcję i serwisowanie zbiornika i elementów usytuowanych wewnątrz zbiornika (otwór rewizyjny szklany z systemem usuwania zanieczyszczeń z szyby umożliwiający oświetlenie i ogląd wnętrza zbiornika jak również kluczowych części tłoczni). Wszystkie połączenia śrubowe (śruby, nakrętki, podkładki) należy wykonać ze stali kwasoodpornej.
 14. Dostęp do komory rozdziału powinien być łatwy i szybki. Dostęp do rozdzielacza i separatorów powinien być możliwy z poziomu posadzki lub podestu eksploatacyjnego. Dostęp do separatorów powinien być tak zlokalizowany, aby po jego odkręceniu, zawarte w nim ścieki nie wylewały się na osoby obsługujące oraz posadzkę.
 15. Wykonanie, mocowanie i kształt, elementów cedzących powinno zapewniać brak oblepiania i obrastania przez napływające frakcje stałe w ściekach. Elementy cedzące wykonane ze stali kwasoodpornej winny być odpowiednio wyprofilowane i wypolerowane w celu ograniczenia opisywanego zjawiska. Dostęp do nich i ich demontaż/wymiana powinien być ułatwiony.
 16. Na ciągach tłocznych należy stosować zawory zwrotne kulowe szustera (ograniczenie uderzeń hydraulicznych), a dla pomp dużych mocy stosować urządzenia gwarantujące miękki rozruch pomp.
 17. Zaleca się daleko idącą modułowość elementów narażonych na szybkie zużycie lub awarię.
 18. Konstrukcja wewnętrzna tłoczni powinna uniemożliwiać osadzanie się zanieczyszczeń i części stałych wewnątrz zbiornika. Należy zachować wygodny dostęp do separatora części stałych tłoczni. Czynności serwisowe i przegląd powinny być ograniczone do jednej na rok.
 19. Dostawca powinien dysponować technologią spawania uszkodzeń zbiornika na miejscu i zapewniać wieloletni serwis pogwarancyjny.
 20. Konstrukcja tłoczni powinna mieć jak najwięcej elementów rezerwowych pracujących naprzemiennie, które przejmą pracę w wypadku awarii elementu podstawowego np. pompa, sonda hydrostatyczna, rurociągi z zaworami zwrotnymi itp. Na czas remontów jak również w sytuacjach awaryjnych winna być możliwość odcięcia każdego z separatorów i pompy osobno - praca tłoczni tylko z jedną pompą.
 21. Do celów eksploatacyjnych zaleca się wyposażenie tłoczni w przyłączy umożliwiające płukanie separatorów oraz rurociągu tłoczego bez konieczności wyłączania tłoczni z normalnego cyklu pracy. Dodatkowo należy wyposażyć tłocznię w króciec i nasadę pożarową do montażu zewnętrznego przewodu tłoczego w sytuacji zapchania się głównego przewodu tłoczego.
 22. Zaleca się wykonanie jak najwięcej elementów i modułów narażonych na duże naprężenia i ścieranie się podczas pracy (rozdzielacz, grzebienie, separatory, komora zbiorcza) jak również elementów metalowych tłoczni ze stali kwasoodpornej. Elementy tłoczni narażone na wielokrotne otwieranie i odkręcanie winny być wykonane jako metalowe o wymaganiach takich jak dla stali kwasoodpornej.
 23. Należy stosować pompy o podwyższonej sprawności jednokanałowe lub z wirnikiem otwartym typu VORTEX firm: Grundfos, Flygt, KSB, Wilo itp. Wykonanie i klasa zabezpieczeń tak jak dla pomp zatapialnych w przepompowni ścieków (Nie dopuszczalne jest używanie pomp z silnikami chłodzonymi powietrzem), łatwy montaż i demontaż.
 24. Odpowietrzenie tłoczni należy wyprowadzić na zewnątrz komory i zaopatrzyć odpowiednie filtry usuwające nieprzyjemne zapachy (odory) - np.: firmy Envidar, Eko partnerzy, Nixor. Zbiornik powinien mieć odrębne odpowietrzenie.
 25. Ze względu na możliwość odkładania się tłuszczów konieczne jest wyposażenie tłoczni w przyłączy umożliwiające dozowanie chemii która zapobiega temu zjawisku i przewidzieć miejsce i gniazdo do zasilania urządzenia wewnątrz komory. Zaleca się daleko idącą integrację automatyki tłoczni z zamontowanymi urządzeniami dozującym.
- 

26. Należy dążyć do unifikacji automatyki tłoczni ścieków w zakresie stosowania rozwiązań producentów, których przepompownie ścieków, pompy do ścieków pracują już w spółce. Automatyka przepompowni ścieków winna mieć wyprowadzenie wszystkich sygnałów monitorujących prace na szynę zbiorczą na zewnątrz komory zapewniającą łatwą integrację z systemem monitoringu Spółki, przełączanie między systemami i diagnostykę pracy tłoczni na miejscu. Ilość monitorowanych parametrów pracy tłoczni, zamontowanych urządzeń i pomp powinien być równy lub większy od ilości wizualizowanych na aktualnie pracujących przepompowni w Hydrosferze Józefów Sp. z o.o.
27. Zamontowany system monitoringu i sterowania zdalnego /modem telefonii GSM + oprogramowanie/ powinien być zgodny z istniejącym w Przedsiębiorstwie.
28. Sterowanie i monitoring stopnia napełnienia tłoczni powinien być oparty na sondach hydro-statycznych, a uzbrojenie powinno zapewniać **pomiar ilości pompowanych ścieków i odcięcie przepompowni na dopływie (zasuwa nożowa)**.
29. Każdorazowo po uruchomieniu tłoczni z dokumentami odbiorowymi należy dostarczyć kody zabezpieczające nastawy automatyki przepompowni + telefon do informatyka programującego w/w przepompownię.
30. Skrzynka zasilania energetycznego przepompowni powinna posiadać gniazdo siłowe (w Uzgodnieniu z Rejonowym Zakładem Energetycznym) do podłączenia zewnętrznego agregatu prądotwórczego na wypadek braku napięcia zasilania.
31. Na rurociągu tłocznym w studzience rozprężnej należy wykonać demontowalny deflektor całość wykonana ze stali kwasoodpornej.
32. W bezpośredniej bliskości tłoczni należy przewidzieć hydrant p.poż. DN80 do celów eksploatacyjnych – prace serwisowe przy czyszczeniu tłoczni.
33. Należy wykonać odpowiednie zabezpieczenie elementów tłoczni (w szczególności szafki elektryczna i automatyki) usytuowanych nad terenem w miejscu nieprzejezdnym (słupki barierki) – zabezpieczenie przed rozjechaniem przez pojazdy.

III. INNE UZGODNIENIA

1. Do projektowania parametrów pompowni należy:
 - a. Uzyskać z Urzędu Miasta Józefowa Plany zagospodarowania miasta przy omawianego terenu, informację o kierunkach rozwoju sieci kanalizacji sanitarnej oraz projekt dalszej rozbudowy Miasta na obsługiwanym przez pompownię obszarze.
 - b. Wykonać wizję lokalną w terenie w celu ustalenia maksymalnych godzinowych i dobowych ilości odprowadzanych ścieków z obsługiwanego przez pompownię zlewni oraz ewentualnego określenia nowego usytuowania pompowni.
 - c. Przyjąć wariant docelowy dla zlewni – maksymalne możliwe obciążenie wg. aktualnego planu zagospodarowania miasta. Dopuszcza się dobór mniejszych pomp w pompowni wg aktualnego zapotrzebowania i ich wymianę w późniejszym okresie związaną z większymi potrzebami.
 - d. Zaprojektować przebudowę aktualnego przyłącza energetycznego do istn. przepompowni dla potrzeb nowej pompowni. Przyjąć do projektu aktualne parametry mocy oferowanej przez istniejące przyłącze energetyczne. Zalecane jest ewentualne zwiększenie parametrów w późniejszym terminie.
2. **Jeżeli trasa przyłącza została zaprojektowana przez teren obcej posesji należy uzyskać pisemną zgodę właściciela /współwłaściciela/ tej posesji.**
3. Trasę przewodów należy uzgodnić w Starostwie Powiatowym w Otwocku na Naradzie Koordynacyjnej związanej z usytuowaniem projektowanej sieci uzbrojenia terenu /w terenie publicznym/ i z zarządcami terenów, po których prowadzone są projektowane przewody oraz właścicielami podłączanych nieruchomości. Całość projektu z adnotacją z ww. Narady Koordynacyjnej /odpis z protokołu/ należy uzgodnić w Hydrosferze Józefów Sp. z o. o.
4. Na realizację podłączenia należy posiadać projekt budowlany min. w 2-ch egzemplarzach opracowany na kopiach aktualnych map zasadniczych. Zakres i formę projektu budowlanego określa *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji*

hanel

- technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. z 24 września 2013 r., poz. 1129 z późniejszymi zmianami/.
5. W przypadku wykorzystywania nieruchomości dla potrzeb produkcyjnych lub usługowych związanych z odprowadzeniem ścieków innych niż socjalno-bytowe zaleca się aby właściciel wystąpił indywidualnie z odrębnym wnioskiem o warunki wprowadzania ścieków przemysłowych do kanalizacji miejskiej pod rygorem odmowy na podłączenie do sieci.
 6. Wykonanie projektu przyłącza i kierowanie budową należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, należącym do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
 7. Rozpoczęcie robót zgłosić w Hydrosfera Józefów Sp. z o.o., pobrać i prowadzić: „DZIENNIK ROBÓT, „PROTOKÓŁ ODBIORU” i „SZKIC ZDAWCZO-ODBIORCZY”.
 8. Całość prac powierzyć do wykonania uprawnionym firmom wykonawczym i prowadzić pod nadzorem Hydrosfera Józefów Sp. z o.o.
 9. Przed zasypaniem zgłosić /z odpowiednim wyprzedzeniem/ do odbioru technicznego częściowego do Hydrosfery Józefów Sp. z o.o., wykonać próbę szczelności i inwentaryzację geodezyjną. Odbiory częściowe powinny być potwierdzone przez przedstawiciela Hydrosfery Józefów Sp. z o.o. odpowiednim wpisem w „DZIENNIKU ROBÓT”.
 10. Po zakończeniu robót przygotować dokumentację techniczną dla odbioru końcowego.
 11. Po dokonaniu odbioru końcowego należy podpisać z Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. umowę na dostawę wody i/lub odbiór ścieków.
 12. Szczegóły związane z przygotowaniem, realizacją i odbiorem przyłączy, wzory dokumentów zgłoszeniowych i odbiorowych do wglądu w siedzibie Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. w Józefowie przy ul. Drogowców 20 oraz na stronie www.hydrosfera-jozefow.pl.
 13. Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. dopuszcza zmianę trasy przyłączy na terenie właściciela nieruchomości po uprzednim uzgodnieniu z uprawnionym przedstawicielem Spółki.
 14. Przed przystąpieniem do ww. robót należy uzyskać pozwolenie na ich prowadzenie stosownie do obowiązujących przepisów w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Komunardów 10.
 15. Wydane na wniosek Wnioskodawcy (Inwestora) Warunki techniczne...., nie zwalniają Inwestora od uzyskania wszelkich zgód formalno-prawnych przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa niezbędnych do zrealizowania inwestycji w zakresie podłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej, nie są równoznaczne z pozwoleniem wstępu na teren oraz nie są dokumentem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
 16. Niniejsze warunki ważne są 2 lata.

Opracował: Paweł Głasek

PREZES ZARZĄDU

inż. Stanisław Zdanowicz

Szanowni Państwo,

w związku z realizacją Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych... zwanej, dalej RODO przesyłamy Państwu informację, w jaki sposób chronimy oraz przetwarzamy Państwa dane osobowe.

1. **Administratorem zbieranych danych osobowych jest Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Drogowców 20 w Józefowie (05-420).** Możecie się Państwo z nami skontaktować wysyłając e-mail na adres sekretariat@hydrosfera-jozefow.pl i dzwoniąc pod numer +48 22 780-06-40.
2. **Kontakt z Inspektorem Ochrony danych Osobowych** w Spółce jest możliwy pod numerem +48 22 780-06-46 i pocztą e-mail: ido@hydrosfera-jozefow.pl. <http://www.hydrosfera-jozefow.pl>.
3. **Dane osobowe zbierane, gromadzone i przetwarzane są jedynie dla celów:**
 - wypełnienia obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO) wymienionych w Ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - realizacji zadań własnych gminy (art. 7 ust. 1 pkt 3 do zadań własnych gminy należą m.in. kwestie związane z wodociągami, kanalizacją, zaopatrzeniem w wodę oraz odprowadzaniem ścieków),
 - zawarcia i realizacji umowy (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO) wymienionej w Ustawie z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków - w celu umożliwienia podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz zawarcia i wykonania umowy na zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków,
 - w określonym poniżej art. 6 ust.1 lit. c) RODO, ustalenia, dochodzenia, egzekwowania, obrony lub ochrony roszczeń lub praw związanych z wykonywaniem umowy, który stanowi nasz prawnie uzasadniony interes (art. 6 ust.1 lit. f) RODO). Poszerzenie celu może nastąpić w sytuacjach wynikających ze zmiany prawa i unormowanych w przepisach prawa.
4. **Podstawę prawną do przetwarzania Państwa danych osobowych stanowią w szczególności;** art. 6 ust.1 lit. b) RODO: „przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy”, art. 6 ust.1 lit. c) RODO: „przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze”, wykonywania obowiązków wynikających z przepisów o archiwizacji, wykonywania zadań w interesie publicznym, w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa oraz art. 6 ust.1 lit. f) RODO: „przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią; Ustawa z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z póź. zm.).
5. **Podanie danych** przy wydawaniu warunków jest warunkiem ustawowym, zaś przy zawieraniu umowy na dostawę wody i/lub odprowadzenie ścieków zarówno ustawowym jak i umownym. Nie podanie danych osobowych uniemożliwia wydanie warunków jak również zawarcie umowy. W zakresie, w jakim Administrator przetwarza dane osobowe w celu realizacji uzasadnionych interesów Spółki, podanie danych jest dobrowolne i mogą Państwo się mu sprzeciwić.
6. **Odbiorcami zbieranych danych osobowych są lub mogą być:** Urząd Miasta Józefowa, ul. Kard. Wyszyńskiego 1, 05-420 Józefów, podmioty, którym na podstawie umowy powierzono przetwarzanie danych osobowych, właściwe organy regulacyjne w rozumieniu ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, w uzasadnionym przypadku mogą to być firmy windykacyjne, właściciel i współwłaściciele nieruchomości, operatorzy pocztowi i firmy kurierskie, urzędy skarbowe, banki.
7. **Dane osobowe będą przechowywane przez:** cały okres ważności Wydanych Warunków technicznych ... i wykonywania zawartej umowy na dostawę wody i/lub odprowadzenia ścieków (o ile zostanie zawarta) oraz 6 lat od dnia jej rozwiązania/wygaśnięcia; okres 6 lat w przypadku danych księgowych; w przypadku windykacji dane są przetwarzane w celu ustalenia, przez okres konieczny do dochodzenia lub obrony roszczeń.
8. **Okres przechowywania danych może ulec wydłużeniu lub skróceniu** w przypadku, gdy wynika to z przepisów prawa w szczególności w dniu zmiany obowiązujących przepisów poprzedzających zaprzestanie przetwarzania danych osobowych.
9. **Pan/Pani ma prawo do:** dostępu do swoich danych osobowych oraz do ich otrzymania, sprostowania swoich danych osobowych, prawo do ograniczenia przetwarzania i/lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Pana/Pani danych osobowych w zakresie w jakim przetwarzamy dane w oparciu o prawnie uzasadniony interes administratora, usunięcia swoich danych osobowych („prawo do bycia zapomnianym”) oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych mieszczącego się w Warszawie 00-193 przy ul. Stawki 2, kancelaria@uodo.gov.pl, <https://uodo.gov.pl/>.**
10. **Usunięcie lub brak zgody na przetwarzanie Pana/Pani danych może się wiązać się z ograniczeniem świadczenia usług lub braku pozytywnego rozpatrzenia składanych wniosków o czym będziecie Państwo informowani.**

11. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

12. Administrator nie przekazuje, ani nie planuje przekazywania Państwa danych do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

13. Abyśmy mogli wykonać ww. żądania i uprawnienia składane przez Pana/Pani wnioski winny pozwolić nam na Państwa identyfikację i komunikację.



Hydrosfera Józefów Sp. z o.o.

05-420 Józefów, ul. Drogowców 20, NIP 5322023038, REGON 142566480

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
Starostwa Powiatowego w Otwocku
ul. Komandorów 10, 05-400 Otwock
tel. (22) 690-7-105, 690-7-200
e-mail: pbi@otwocki.pl

L.dz. H.J. .../T/2022

Józefów, dn. 23.02.2022 r.

Hydrosfera Józefów Sp. z o.o.
al. Drogowców 20
05-420 Józefów

WARUNKI TECHNICZNE

do projektowania i wykonania przebudowy przepompowni ścieków

W związku z realizacją własnych planów gospodarczych Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. podaje **ogólne warunki techniczne do projektowania i wykonania przebudowy istniejącej przepompowni ścieków przy ul. Grottgera róg ul. 11. Listopada (dz. 239/1 obr. 21) oraz zaprojektowania i wykonania przebudowy kanałów ulicznych na dopływie i odpływie przepompowni i związanej z tym przebudowy istniejących przyłączy kanalizacyjnych do nieruchomości przyległych do omawianej inwestycji.**

I. PRZEWODY KANALIZACYJNE

1. Na istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej $\phi 400$ mm z rur kamionkowych w ul. Grottgera należy wykonać przebudowę przepompowni ścieków w tym samym miejscu lub w bezpośredniej bliskości istniejącej pompowni.
2. Pompownię należy wykonać jako tłoczną lub jako przepompownię ścieków.
3. W oparciu o usytuowanie pompowni należy zaprojektować i wykonać przewody kanalizacyjne na dopływie i odpływie tj. wykonanie nowych kanałów lub dostosowanie istniejących kanałów do nowej pompowni. W uzasadnionych przypadkach należy przebudować przyłącza kanalizacyjne podłączone do przebudowywanych kanałów.
4. Parametry pompowni należy przyjąć wg. maksymalnych godzinowych i dobowych ilości odprowadzanych ścieków z obsługiwanej przez pompownię zlewni. Należy przyjąć wariant docelowy dla zlewni – maksymalne możliwe obciążenie wg. aktualnego planu zagospodarowania miasta.
5. Włączenie przewodu tłocznego z projektowanej pompowni do sieci kanalizacyjnej wykonać poprzez studzienkę rozprężną.
6. Grawitacyjne kanały uliczne należy projektować z rur kamionkowych, a kanały tłoczne z rur PE min. PN6.
7. Przyłącza kanalizacyjne (przebudowa) zaprojektować z rur kielichowych PVC-U, klasy S, o średnicy min. 160 mm, przy zachowaniu jednolitego, minimalnego spadku.
8. Studzienki rewizyjne projektować:
 - na włączeniu przyłącza do sieci kanalizacyjnej,
 - na zakończeniu podłączenia kanalizacyjnego - możliwie najbliżej granicy nieruchomości / max 4,0 m/,
 - przy zmianie kierunku, średnicy lub spadków oraz na połączeniach przewodów odpływowych,

Sekretariat +48 22 780-06-40 +48 22 780-06-50 Fax +48 22 789-61-01	Gł. Księgowa +48 22 780-06-42 Księgowość/Windykacja +48 22 780-06-44 Kierownik Produkcji i Sieci +48 22 780-06-47	Dział Techniczny +48 22 780-06-43 Dyspozytornia /15 ⁰⁰ – 7 ⁰⁰ / +48 22 780-06-45 669 251 804
www.hydrosfera-jozefow.pl EMAIL: sekretariat@hydrosfera-jozefow.pl		
NR KONTA : 39 8023 0009 2001 0010 3697 0001		
KRS nr 0000365440 SĄD REJONOWY DLA M. STOŁECZNEGO WARSZAWY W W-WIE, XIV WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO, Kapitał 25.041.000,00 zł		

uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w sporządzeniu
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ10200/PO05/08

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ZA ZGODNOŚĆ

9

- z możliwością dojścia, dojazdu; nie powinna znajdować się pod krawężnikiem i w miejscu narażonym na gromadzenie się ścieków opadowych
9. Studzienki kanalizacyjne min. projektować z materiałów trwałych. Zaleca się: tworzywa sztuczne, kręgi żelbetowe z połączeniem na uszczelkę gumową, cegłę kanalizacyjną. Poziom górnej powierzchni wjazdu w nawierzchni utwardzonej powinien być równy z nią, natomiast w trawnikach i zieleńcach powinien znajdować się co najmniej 8 cm ponad terenem. Studzienki kanalizacyjne projektować i wykonać zgodnie z wymogami normy PN-92/B-10729:1999. *Studzienki kanalizacyjne.*
 10. Dopuszcza się zastosowanie studni inspekcyjnych $\phi 425$ mm na włączeniach przyłączy do sieci oraz na terenie podłączanych nieruchomości.
 11. Dla studzienek kanalizacyjnych zastosować włązy żeliwne z zawiasem odpowiedniej klasy, w zależności od miejsca lokalizacji /jezdni, chodniki, trawniki/.
 12. Włączenie przyłączy/ kanałów/ przykanalików i instalacji wewnętrznej w studzienki przy różnicy rzędnych kanału i kinety studzienki przekraczającej 0,5 m realizować poprzez przepad.
 13. Kanalizacja z pomieszczeń, w których znajdują się przybory kanalizacyjne poniżej poziomu terenu wymagają zamontowania przydomowych przepompowni ścieków.
 14. **Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. nie zajmuje się odprowadzeniem wód deszczowych i nie wyraża zgody na ich odprowadzenie do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.**

II. PPRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW

1. Przepompownie projektować w pasie ulicznym drogi lub w innym dostępnym miejscu publicznym (do uzgodnienia z zarządcą drogi, terenu).
2. Od projektowanych przepompowni należy zaprojektować przewód tłoczny z rur PE ze studzienką rozprężną min. $\phi 1200$ mm i włączeniem w istniejącą lub projektowaną studzienkę rewizyjną na sieci kanalizacyjnej.
3. Przepompownie ścieków projektować i wykonać jako monolityczne polimerobetonowe z oprzyrządowaniem ze stali nierdzewnej zgodnie z wymogami normy PN-EN 12056-4. *Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków Część 4: Pompownie ścieków – Projektowanie układu i obliczenia.*
4. Przepompownie należy projektować jako jednokomorowe, bezskratkowe z pompami zatapialnymi (zalecany żuraw do wyciągania pomp), ogrodzone z terenem utwardzonym i zapewnionym dojazdem oraz parkingiem zapewniającym pracę samochodów specjalistycznych.
5. Pompownie należy wyposażać w drabinkę zjazdową ze stali kwasoodpornej z wysuwanym pochwytym.
6. Zamontowane pompy, średnice i długości przewodów tłocznych powinny być tak dobrane aby w miarę możliwości można było zamontować pompy bez noży tnących /duża awaryjność/.
7. Należy stosować pompy jednokanałowe lub z wirnikiem otwartym typu VORTEX firm: GRUNDFOS, FLYGT, KSB, WILO itp.
8. Należy dążyć do unifikacji automatyki przepompowni ścieków w zakresie stosowanych sterowników mikroprocesorowych i *interface* ich obsługi. Automatyka przepompowni ścieków winna mieć wyprowadzenie wszystkich sygnałów monitorujących pracę na szynę zbiorczą.
9. Zamontowany **system monitoringu** i sterowania zdalnego /modem telefonii GSM + oprogramowanie/ **powinien być zgodny z istniejącym systemem w Spółce, a przepompownie winny być na etapie budowy zintegrowane z nim.** Przepompownie winny posiadać panel operatorski i klawiaturę.
10. Sterowanie i monitoring stopnia napełnienia przepompowni powinien być oparty na sondach hydrostatycznych, a uzbrojenie powinno zapewniać **pomiar ilości pompowanych ścieków (rejestracja i dokumentowanie pomiarów w systemie monitoringu)** bez ograniczeń w specyfności instalacji i urządzeń sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. MAZ/0200/POOS/08

11. Na przepompowni należy umieścić odpowiednie filtry usuwające nieprzyjemne zapachy (odory) - np.: FIRMY ENVIDAR, EKO PARTNERZY, NIXOR.
12. Każdorazowo po uruchomieniu przepompowni, z dokumentami odbiorowymi, należy dostarczyć kody zabezpieczające nastawy automatyki przepompowni + telefon do informatyka programującego ww. przepompownię.
13. Skrzynka zasilania energetycznego przepompowni powinna posiadać gniazdo siłowe (zabudowa wewnątrz skrzynki; w Uzgodnieniu z Rejonowym Zakładem Energetycznym) do podłączenia zewnętrznego agregatu prądotwórczego na wypadek braku napięcia zasilania.
14. Należy wykonać odpowiednie zabezpieczenie elementów przepompowni (w szczególności szafki elektryczna i automatyki) usytuowanych nad terenem w miejscu nieprzejezdnym (słupki barierki) – zabezpieczenie przed rozjechaniem przez pojazdy.

III. TŁOCZNIE ŚCIEKÓW

1. Tłocznię ścieków sanitarnych należy projektować w monolitycznej komorze wykonanej polimerobetonu. Tłocznie należy wyposażać w drabinę żłazową ze stali kwasoodpornej z wysuwaniem pochywitem, w miarę możliwości teren ogrodzony i obrukowany, wyprowadzenie jak największej sygnalizacji i elementów sterujących pracą tłoczni powyżej poziomu terenu (trzępienie od zasuw odcinających w miarę możliwości), zapewniające wykonanie jak największej czynności serwisowych bez konieczności wchodzenia do komory.
2. Obudowa i włązy tłoczni usytuowane w drogach przejezdnych winny wytrzymywać obciążenie ruchem pojazdów w wielkości 40 ton, a dla dna przejąć obciążenie od typowych tłoczni ścieków, które można zamontować.
3. Wymiary projektowanej komory powinny zapewnić możliwość montażu tłoczni różnych producentów zapewniając zasadę konkurencji między firmami na etapie realizacji projektu.
4. Przestrzeń w komorze tłoczni powinna zapewniać bezpieczne zejście i wykonanie prac serwisowych przez ludzi. Zejście, włązy i przestrzeń w komorze powinny zapewniać bezproblemową wymianę pomp i urządzeń które uległy awarii.
5. Dno komory tłoczni należy wykonać ze spadkiem i wyposażać w zagłębienie i pompę do wypompowania zanieczyszczeń po czyszczeniu i pracach eksploatacyjnych związanych z tłocznia. Należy wykonać spocznik dla obsługi tak aby ewentualny wyciek ścieków z komory podczas prac serwisowych go nie zalewał nie.
6. Komora tłoczni winna mieć oświetlenie i wentylację mechaniczną uruchamianą w momencie otwarcia włązu.
7. Właz o odpowiednich wymiarach powinien posiadać blokadę uniemożliwiającą samoczynne zamknięcie w trakcie prowadzenia czynności serwisowych przez obsługę. Ponadto należy zastosować sygnalizację otwarcia włązu służącą do zabezpieczenia tłoczni przed niepożądanym otwarciem. Tłocznia powinna wypełniać postanowienia normy PN-EN 12050-1. *Przepompownie ścieków budynkach i ich otoczeniu. Zasady budowy i badań.*
8. Część I: *Przepompownie ścieków zawierające fekalia* oraz PN-EN 12056-4. *Systemy kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków Część 4: Pompownie ścieków – Projektowanie układu i obliczenia.*
9. Zaleca się wykonanie tłoczni oraz jej oprzyrządowania ze stali kwasoodpornej. Rozwiązania tłoczni wykonanych z tworzyw sztucznych powinny posiadać odpowiednie atesty i badania w szczególności w zakresie propagacji pęknięć elementów i połączeń zgrzewanych naprężeń i wibracji min. od pracujących pomp. Konstrukcja tłoczni powinna zapewniać wieloletnią (min 50 lat) bezawaryjną pracę.
10. Dla tłoczni ze stali kwasoodpornej wszystkie spoiny należy wykonać w technologii właściwej dla stali kwasoodpornej. W celu wyeliminowania ilości połączeń spawanych, wywijki dla kołnierzy należy formować poprzez obróbkę plastyczną.
11. W przypadku awarii urządzeń tłoczni system zaworów rurociągów powinien zapewniać samoczynne grawitacyjne przelewanie się ścieków do studzienki rozprężnej.

Op. inż. Agnieszka Krawiec
bez ograniczeń w sferze specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAJ/0200/POOS/08

ZGODNOŚĆ
ZAKŁADU

12. Przewody tłoczne umieszczone w gruncie projektowanych tłoczni ścieków należy wykonywać z rur PE min. z $\phi 90$ mm łączonych przez zgrzewanie.
13. Tłocznia winna mieć zamknięcie na dopływie i odpływie (zasuwy nożowe) jak również zasuwy i zawory odcinające na zamontowanych pompach. Wymiary włączów oraz konstrukcja rozdzielacza, separatora i komory zbiorczej powinna zapewniać okresową inspekcję i serwisowanie zbiornika i elementów usytuowanych wewnątrz zbiornika (otwór rewizyjny szklany z systemem usuwania zanieczyszczeń z szyby umożliwiający oświetlenie i ogląd wnętrza zbiornika jak również kluczowych części tłoczni). Wszystkie połączenia śrubowe (śruby, nakrętki, podkładki) należy wykonać ze stali kwasoodpornej.
14. Dostęp do komory rozdziału powinien być łatwy i szybki. Dostęp do rozdzielacza i separatorów powinien być możliwy z poziomu posadzki lub podestu eksploatacyjnego. Dostęp do separatorów powinien być tak zlokalizowany, aby po jego odkręceniu, zawarte w nim ścieki nie wylewały się na osoby obsługujące oraz posadzkę.
15. Wykonanie, mocowanie i kształt, elementów cedzących powinno zapewniać brak oblepiania i obrastania przez napływające frakcje stałe w ściekach. Elementy cedzące wykonane ze stali kwasoodpornej winny być odpowiednio wyprofilowane i wypolerowane w celu ograniczenia opisywanego zjawiska. Dostęp do nich i ich demontaż/wymiana powinien być ułatwiony.
16. Na ciągach tłocznych należy stosować zawory zwrotne kulowe szustera (ograniczenie uderzeń hydraulicznych), a dla pomp dużych mocy stosować urządzenia gwarantujące miękkie rozruch pomp.
17. Zaleca się daleko idącą modułowość elementów narażonych na szybkie zużycie lub awarię.
18. Konstrukcja wewnętrzna tłoczni powinna uniemożliwiać osadzanie się zanieczyszczeń i części stałych wewnątrz zbiornika. Należy zachować wygodny dostęp do separatora części stałych tłoczni. Czynności serwisowe i przegląd powinny być ograniczone do jednej na rok.
19. Dostawca powinien dysponować technologią spawania uszkodzeń zbiornika na miejscu i zapewniać wieloletni serwis pogwarancyjny.
20. Konstrukcja tłoczni powinna mieć jak najwięcej elementów rezerwowych pracujących naprzemiennie, które przejmą pracę w wypadku awarii elementu podstawowego np. pompa, sonda hydrostatyczna, rurociągi z zaworami zwrotnymi itp. Na czas remontów jak również w sytuacjach awaryjnych winna być możliwość odcięcia każdego z separatorów i pompy osobno - praca tłoczni tylko z jedną pompą.
21. Do celów eksploatacyjnych zaleca się wyposażenie tłoczni w przyłącze umożliwiające płukanie separatorów oraz rurociągu tłoczego bez konieczności wyłączania tłoczni z normalnego cyklu pracy. Dodatkowo należy wyposażyć tłocznę w króciec i nasadę pożarową do montażu zewnętrznego przewodu tłoczego w sytuacji zapchania się głównego przewodu tłoczego.
22. Zaleca się wykonanie jak najwięcej elementów i modułów narażonych na duże naprężenia i ścieranie się podczas pracy (rozdzielacz, grzebienie, separatory, komora zbiorcza) jak również elementów metalowych tłoczni ze stali kwasoodpornej. Elementy tłoczni narażone na wielokrotne otwieranie i odkręcanie winny być wykonane jako metalowe o wymaganiach takich jak dla stali kwasoodpornej.
23. Należy stosować pompy o podwyższonej sprawności jednokanałowe lub z wirnikiem otwartym typu VORTEX firm: Grundfos, Flygt, KSB, Wilo itp. Wykonanie i klasa zabezpieczeń tak jak dla pomp zatapialnych w przepompowni ścieków (Nie dopuszczalne jest używanie pomp z silnikami chłodzonymi powietrzem), łatwy montaż i demontaż.
24. Odpowietrzenie tłoczni należy wyprowadzić na zewnątrz komory i zaopatrzyć odpowiednie filtry usuwające nieprzyjemne zapachy (odory) - np.: firmy Envidar, Eko partnerzy, Nixor. Zbiornik powinien mieć odrębne odpowietrzenie.
25. Ze względu na możliwość odkładania się tłuszczów konieczne jest wyposażenie tłoczni w przyłącze umożliwiające dozowanie chemii która zapobiega temu zjawisku i przewidzieć miejsce i gniazdo do zasilania urządzenia wewnątrz komory. Zaleca się daleko idącą integrację automatyki tłoczni z zamontowanym urządzeniem dozującym.

12

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Instytut Inżynierstwa i Techniki
z siedzibą w Warszawie
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/0200/POOS/08

- WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
JÓZEFÓW
e-mail: architektura@jzofow.pl
26. Należy dążyć do unifikacji automatyki tłoczni ścieków w zakresie stosowania rozwiązań producentów, których przepompownie ścieków, pompy do ścieków pracują już w spółce. Automatyka przepompowni ścieków winna mieć wyprowadzenie wszystkich sygnałów monitorujących pracę na szynę zbiorczą na zewnątrz komory zapewniającą łatwą integrację z systemem monitoringu Spółki, przełączanie między systemami i diagnostykę pracy tłoczni na miejscu. Ilość monitorowanych parametrów pracy tłoczni, zamontowanych urządzeń i pomp powinien być równy lub większy od ilości wizualizowanych na aktualnie pracujących przepompowni w Hydrosferze Józefów Sp. z o.o.
 27. Zamontowany system monitoringu i sterowania zdalnego /modem telefonii GSM + oprogramowanie/ powinien być zgodny z istniejącym w Przedsiębiorstwie.
 28. Sterowanie i monitoring stopnia napełnienia tłoczni powinien być oparty na sondach hydro-statycznych, a uzbrojenie powinno zapewniać **pomiar ilości pompowanych ścieków i odcięcie przepompowni na dopływie (zasuwa nożowa)**.
 29. Każdorazowo po uruchomieniu tłoczni z dokumentami odbiorowymi należy dostarczyć kody zabezpieczające nastawy automatyki przepompowni + telefon do informatyka programującego w/w przepompownię.
 30. Skrzynka zasilania energetycznego przepompowni powinna posiadać gniazdo siłowe (w Uzgodnieniu z Rejonowym Zakładem Energetycznym) do podłączenia zewnętrznego agregatu prądowłórczego na wypadek braku napięcia zasilania.
 31. Na rurociągu tłocznym w studzience rozprężnej należy wykonać demontowalny deflektor całość wykonana ze stali kwasoodpornej.
 32. W bezpośredniej bliskości tłoczni należy przewidzieć hydrant p.poż. DN80 do celów eksploatacyjnych – prace serwisowe przy czyszczeniu tłoczni.
 33. Należy wykonać odpowiednie zabezpieczenie elementów tłoczni (w szczególności szafki elektryczna i automatyki) usytuowanych nad terenem w miejscu nieprzejezdnym (słupki barierki) – zabezpieczenie przed rozjechaniem przez pojazdy.

IV. INNE UZGODNIENIA

1. Do projektowania parametrów pompowni należy:
 - a. Uzyskać z Urzędu Miasta Józefowa Plany zagospodarowania miasta przy omawianego terenu, informację o kierunkach rozwoju sieci kanalizacji sanitarnej oraz projekt dalszej rozbudowy Miasta na obsługuwanym przez pompownię obszarze.
 - b. Wykonać wizję lokalną w terenie w celu ustalenia maksymalnych godzinowych i dobowych ilości odprowadzanych ścieków z obsługiwanej przez pompownię zlewni oraz ewentualnego określenia nowego usytuowania pompowni.
 - c. Przyjąć wariant docelowy dla zlewni – maksymalne możliwe obciążenie wg. aktualnego planu zagospodarowania miasta. Dopuszcza się dobór mniejszych pomp w pompowni wg aktualnego zapotrzebowania i ich wymianę w późniejszym okresie związaną z większymi potrzebami.
 - d. Zaprojektować przebudowę aktualnego przyłącza energetycznego do istn. przepompowni dla potrzeb nowej pompowni. Przyjąć do projektu aktualne parametry mocy oferowanej przez istniejące przyłącze energetyczne. Zalecane jest ewentualne zwiększenie parametrów w późniejszym terminie.
2. **Jeżeli trasa przyłącza została zaprojektowana przez teren obcej posesji należy uzyskać pisemną zgodę właściciela /współwłaściciela/ tej posesji.**
3. Trasę przewodów należy uzgodnić w Starostwie Powiatowym w Otwocku na Naradzie Koordynacyjnej związanej z usytuowaniem projektowanej sieci uzbrojenia terenu /w terenie publicznym/ i z zarządcami terenów, po których prowadzone są projektowane przewody oraz właścicielami podłączanych nieruchomości. Całość projektu z adnotacją z ww. Narady Koordynacyjnej /odpis z protokołu/ należy uzgodnić w Hydrosferze Józefów Sp. z o.o.

dr inż. Agnieszka Halicka
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych
i elektrycznych i analizacyjnych
wid. MAZ/0200/POOS/08

Z ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

4. Na realizację podłączenia należy posiadać projekt budowlany min. w 2-ch egzemplarzach opracowany na kopiach aktualnych map zasadniczych. Zakres i formę projektu budowlanego określa *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego /Dz.U. z 24 września 2013 r., poz. 1129 z późniejszymi zmianami/*.
5. W przypadku wykorzystywania nieruchomości dla potrzeb produkcyjnych lub usługowych związanych z odprowadzeniem ścieków innych niż socjalno-bytowe zaleca się aby właściciel wystąpił indywidualnie z odrębnym wnioskiem o warunki wprowadzania ścieków przemysłowych do kanalizacji miejskiej pod rygorem odmowy na podłączenie do sieci.
6. Wykonanie projektu przyłącza i kierowanie budową należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności, należącym do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
7. Rozpoczęcie robót zgłosić w Hydrosfera Józefów Sp. z o.o., pobrać i prowadzić: „*DZIENNIK ROBÓT*”, „*PROTOKÓŁ ODBIORU*” i „*SZKIC ZDAWCZO-ODBIORCZY*”.
8. Całość prac powierzyć do wykonania uprawnionym firmom wykonawczym i prowadzić pod nadzorem Hydrosfera Józefów Sp. z o.o.
9. Przed zasypaniem zgłosić /z odpowiednim wyprzedzeniem/ do odbioru technicznego częściowego do Hydrosfery Józefów Sp. z o.o., wykonać próbę szczelności i inwentaryzację geodezyjną. Odbiory częściowe powinny być potwierdzone przez przedstawiciela Hydrosfery Józefów Sp. z o.o. odpowiednim wpisem w „*DZIENNIKU ROBÓT*”.
10. Po zakończeniu robót przygotować dokumentację techniczną dla odbioru końcowego.
11. Po dokonaniu odbioru końcowego należy podpisać z Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. umowę na dostawę wody i/lub odbiór ścieków.
12. Szczegóły związane z przygotowaniem, realizacją i odbiorem przyłączy, wzory dokumentów zgłoszeniowych i odbiorowych do wglądu w siedzibie Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. w Józefowie przy ul. Drogowców 20 oraz na stronie www.hydrosfera-jozefow.pl.
13. Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. dopuszcza zmianę trasy przyłączy na terenie właściciela nieruchomości po uprzednim uzgodnieniu z uprawnionym przedstawicielem Spółki.
14. Przed przystąpieniem do ww. robót należy uzyskać pozwolenie na ich prowadzenie stosownie do obowiązujących przepisów w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Otwocku przy ul. Komunardów 10.
15. Wydane na wniosek Wnioskodawcy (Inwestora) Warunki techniczne...., nie zwalniają Inwestora od uzyskania wszelkich zgód formalno-prawnych przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa niezbędnych do zrealizowania inwestycji w zakresie podłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacji sanitarnej, nie są równoznaczne z pozwoleniem wstępu na teren oraz nie są dokumentem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
16. Niniejsze warunki ważne są 2 lata.

Dyrektor ds. Technicznych
Prokurent

inż. Ryszard Charski

Załączniki:

1. Klauzula o przetwarzaniu danych przez Hydrosferę Józefów Sp. z o.o. RODO.

dr inż. Agnieszka Halicka
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych, kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/0200/POOS/08

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Starosta Otwocki
ul. Górna 13
05-400 Otwock

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY
I BUDOWNICTWA
Starostwa Powiatowego w Otwocku
ul. Komandorów 16, 05-400 Otwock
tel. 23 733 72 00
e-mail: architektura@powiat-otwocki.pl

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK.IV.6630.29.2022

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Otwocku

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **kanalizacyjna**
przyłącza (na podst. art.28b, ust. 7 ustawy PGiK) **elektroenergetyczne**

Lokalizacja obiektu	ul. Grottgera, Józefów
Wnioskodawca	Agnieszka Halicka reprezentujący(a) podmiot GWK sp. z o.o., NIP: 1182153217 ul. Gąbińska 9/75, 01-703 Warszawa
Inwestor	Hydrosfera sp. z o.o. al. Drogowców 20, Józefów
Projektant	Agnieszka Halicka numer uprawnień: MAZ/0200/POOS/08
Data wpływu wniosku	10 lutego 2022 r.
Data zakończenia narady	17 lutego 2022 r.
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Krzysztof Wąsowski Główny Specjalista Wydział Geodezji i Kartografii

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska S.A. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: Hydrosfera Józefów Sp. z o.o. Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Głasek Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
3	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja S.A. Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Skrzyżowania i zbliżenia z urządzeniami energetycznymi należy wykonać w oparciu o normę PN/E-05100, PN/E-05125. Prace prowadzić w taki sposób, aby nie uszkodzić urządzeń energetycznych w porozumieniu z Rejonem Energetycznym Mińsk.	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Idziak Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscu skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4A w Warszawie. W pobliżu sieci gazowej prace ziemne wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4A w Warszawie.	Imię i nazwisko przedstawiciela Grzegorz Sosiński Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: Starostwo Powiatowe w Otwocku Wydział Ochrony Środowiska Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Podczas prowadzenia robót w miejscach kolidujących z drzewami/krzewami należy zachować szczególną ostrożność, a w przypadku uzasadnionej ich wycinki uzyskać zgodę właściwego organu. W przypadku prowadzenia prac ziemnych w obrębie bryły korzeniowej drzew/krzewów prace należy wykonywać ręcznie, bez uszkadzania korzeni. W zasięgu korzeni drzew prace ziemne wykonywać ręcznie, bez uszkadzania ich korzeni pod nadzorem ogrodniczym.	Imię i nazwisko przedstawiciela Sylvia Bieńkowska Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

dr inż. Agnieszka Halicka
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłowniczych, wentylacyjnych, gazowych
wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/0200/POOS/08

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

6	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Józefowa	Imię i nazwisko przedstawiciela Dariusz Rogowski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Agnieszka Halicka**.

Uwagi Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Prace ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i na skrzyżowaniach z uzbrojeniem już istniejącym należy wykonywać w taki sposób, aby nie uszkodzić istniejących urządzeń z zachowaniem normatywnych odległości.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Krzysztof Wąsowski
Główny Specjalista Wydział Geodezji i Kartografii

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 17 lutego 2022 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.

dr inż. Agnieszka Halicka
uprawnienia do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych
wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. MAZ/0200/POOS/08

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**